

工信大厦消防整改维修工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：广西壮族自治区工业和信息化厅机关服务中心

(单位盖章)

造价咨询人：广西锦辉项目管理有限公司

(单位盖章)

2024年06月11日

工信大厦消防整改维修工程

招标工程量清单

招标人：广西壮族自治区工业和信息化厅机关服务中心
(单位盖章)

造价咨询人：广西锦辉项目管理有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：_____
(签字或盖章)

编制人：_____
(造价人员签字)

复核人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2024年06月11日 复核时间：2024年06月11日

总 说 明

工程名称:工信大厦消防整改维修工程

第1页 共1页

一、工程概况:

1. 工程名称: 工信大厦消防整改维修工程。

2. 建设地点: 南宁市。

二、编制范围:

消防整改维修。

三、编制依据:

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、广西壮族自治区住房和城乡建设厅颁布的《〈建设工程工程量清单计价规范〉GB 50500-2013 广西壮族自治区实施细则》、《〈建设工程工程量清单计算规范〉GB 50854~50862-2014 广西壮族自治区实施细则》修订版;

2. 2015年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及《广西壮族自治区安装工程费用定额》;

3. 2013年《广西壮族自治区安装拆除工程消耗量定额》;

4. 2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》及计价相关规定;

5. 桂建标[2016]17号文《自治区住房和城乡建设厅关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》, 采用一般计税方法;

6. 桂建标[2019]10号文《自治区住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》;

7. 广西壮族自治区住房和城乡建设厅文件桂建标[2023]7号《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》;

8. 按桂建标[2013]47号文件规定, 本招标控制价只计算检测试验配合费;

9. 与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料及其他相关资料;

10. 材料价格按《南宁建设工程造价信息》2024年4月下半月(中档价的除税价)进行调整, 其他材料如南宁市建设工程造价信息上没有发布的则参照市场价计算;

11. 由业主提供的本项目图纸提问答复及相应修改的图纸等;

12. 与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料;

13. 其他相关资料。

单项工程投标报价汇总表

工程名称:工信大厦消防整改维修工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)	
			暂估价	安全文明施工费
1.1.1	工信大厦消防整改维修工程			
	投标报价合计			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 工信大厦消防整改维修工程

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
工信大厦消防整改维修工程							
分部分项工程							
1、发电机房、储油间、配电房							
1	030904012001	气体灭火控制器 GST-QKP04 含壁挂式, 液晶显示, 含打印机, 含控制器 备电. 报警控制器 (4分区) / 消防联动控制 器嵌入式软件	台	1			
2	030412004001	放气指示灯 GST-LD-8317	套	2			
3	030904005001	火灾声光报警器 GST-HX-320B	个	3			
4	030904003001	气体紧急启/停按钮 GST-LD-8318	个	2			
5	030904001001	点型光电感烟火灾探测器 JTY-GD-G3X	个	10			
6	030411006001	通用底座 DZ-02	个	14			
7	030411001001	电气钢导管 JDG20	m	180.00			
8	030411004001	双绞线 2*1.5	m	200.00			
9	030902009001	柜式七氟丙烷灭火装置 GQQ70/2.5-BAXF 包含灭火器瓶组, 喷嘴, 驱动装置, 信号 反馈装置 含调试	套	6			
10	03B001	七氟丙烷药剂	kg	420.00			
11	030408008001	防火堵洞 封堵材料 (砖、防 火泥等)	处	25			
12	03B002	增设储油间 含砖砌体、抹灰、腻子等	项	1			
13	010801004001	甲级木质防火门 1m*2.1m 含五金配件	m ²	2.10			
14	03B003	储油罐通向室外的通气管 含管件材料及呼吸阀	项	1			
2、风机及报警阀							
15	030901004001	湿式报警阀更换 ZSFZ150	组	1			
16	03B004	风机远程多线启动布线	台	3			
3、稳压设施							
17	030109001001	喷淋稳压泵 2.2KW	台	2			
18	030109001002	消火栓稳压泵 2.2KW	台	2			
19	030404016001	喷淋稳压泵控制箱 (一控二)	台	1			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 工信大厦消防整改维修工程

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
20	030404016002	消火栓稳压泵控箱 (一控二)	台	1			
21	031006004001	消火栓系统隔膜式气压水罐	台	1			
22	031006004002	喷淋系统隔膜式气压水罐	台	1			
23	031003002001	气压水罐闸阀 公称直径(mm以内) 100	个	4			
24	031003002002	明杆闸阀 公称直径(mm以内) 100	个	4			
25	031003002003	泄水阀 公称直径(mm以内) 100	个	4			
26	031003002004	安全阀 公称直径(mm以内) 100	个	4			
27	031003002005	软接头 公称直径(mm以内) 100	个	4			
28	031003002006	消声止回阀 公称直径(mm以内) 100	个	4			
29	030601002001	电接点压力表	台	2			
30	030411004002	电源线 RVV-5*4	m	50.00			
31	030411004003	水泵电机线 RVV-4*4	m	20.00			
32	030411001002	金属套管 φ20	m	20.00			
33	030411001003	电气钢导管 JDG25	m	35.00			
34	030601002002	天面试验栓压力表	台	1			
		4、增设烟感及喷淋					
35	030904001002	感烟探测器 JTY-GD-G3X	个	23			
36	030901003001	喷头 DN15	个	21			
37	030411004004	双绞线 2*1.5	m	120.00			
38	030411001004	电气钢导管 JDG20	m	60.00			
39	030901001001	喷淋镀锌管 DN25 含管件 螺纹连接	m	120.00			
		5、火灾报警系统修复					
40	030904012002	消防联动控制器 JB-QT-GST5000H 琴台式, 仅含1台琴台, 7寸真彩液晶显示, 报警联动点总数为1694点 含打印机, 根据工程实际控制点, 可加配总线制操作盘及直接控制盘 含JB-QT-GST5000H火灾报警控制器/消防联动控制器嵌入式软件 含联网板	台	1			
41	030904013001	总线制操作盘 GST-LD-SD128H 插盘结构, 含256个手动控制点, 可用于快捷启动/停动预设的联动设备	台	2			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 工信大厦消防整改维修工程

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		并可指示出该设备的反馈状态 含GST-LD-SD128H总线制操作盘总线制操作盘嵌入式软件					
42	030904013002	直接控制盘 GST-LD-KZ08H 柜式插盘结构, 设有手动和自动输出控制功能, 含32个直接控制点, 具有外接线路发生短路及断路时的自检报警功能 采用DC24V有源输出和无源触点输入方式, 含GST-LD-KZ08H直接控制盘直接控制盘嵌入式软件	台	2			
43	030904016001	智能电源盘 GST-LD-D02H 柜式插盘结构, DC24V/8A输出	套	1			
44	030904014001	消防应急广播设备 GST-XG9000S	台	1			
45	030904014002	广播功率放大器 GST-GF500WA	台	1			
46	030904006001	消防电话总机 GST-TSN60	台	1			
47	030904006002	消防电话分机 GST-TSN601 编码型固定式分机	部	5			
48	桂030904020001	火灾显示盘 GST-ZF-120Z 总线型, 数字型	台	30			
49	030904001003	感烟探测器 JTY-GD-G3X 含损坏末端设备更换及编码	个	54			
50	030904005002	火灾声光警报器 GST-HX-320B 含损坏末端设备更换及编码	个	17			
51	030904003002	手动报警按钮 GST9122B 含损坏末端设备更换及编码	个	54			
52	030904008001	输入输出模块 GST8364H 含损坏末端设备更换及编码	个	9			
53	030703011001	送风阀百叶	个	10			
54	030904008002	送风阀模块	个	3			
55	030703001001	送风阀	个	3			
56	030703001002	防火阀	个	2			
57	03B005	广播线路恢复	回路	1			
58	03B006	电话分机线路修复	回路	1			
59	03B007	火灾报警线路恢复	回路	5			
60	030905001001	自动报警系统调试 256点以下	系统	1			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 工信大厦消防整改维修工程

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		6、厨房灭火装置					
61	030902009002	厨房设备自动灭火装置 含灭火剂贮存容器组件、驱动气体容器组件等 含调试	套	1			
62	03B008	管路	m	6.00			
63	03B009	喷嘴	只	6			
64	031003002007	阀门	个	1			
65	03B010	阀门驱动装置	台	1			
66	03B011	火灾探测部件	只	6			
67	030901003002	喷淋头更换 68度喷淋头改93度喷淋头	个	4			
68	030904001004	感温探测器 JTW-ZCD-G3X 烟感更换为温感	个	2			
		单价措施项目					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 工信大厦消防整改维修工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率 (%) 或 标 准	金 额 (元)	备 注
工信大厦消防整改维修工程						
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ 分部分项及单价措施费定额 (人工费+机械费)			
2	桂031401002001	检验试验配合费				
3	桂031401003001	雨季施工增加费				
10	桂031401010001	脚手架搭拆费				
		合 计				

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 工信大厦消防整改维修工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)	备注
工信大厦消防整改维修工程			
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	477.64	分部分项工程费及措施项目费
合 计			

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价, 此处不汇总。

规费、增值税计价表

工程名称: 工信大厦消防整改维修工程

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)	
工信大厦消防整改维修工程					
1	规费	1.1+1.2+1.3			
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)			
1.1.1	养老保险费				
1.1.2	失业保险费				
1.1.3	医疗保险费				
1.1.4	生育保险费				
1.1.5	工伤保险费				
1.2	住房公积金				
1.3	工程排污费				
2	增值税		Σ (分部分项工程费+单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
合 计					

